

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Ленина, 42

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Ленина, 42

5 000 000 Р

90 909Р за м²



55.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1877569. Уникальное предложение в историческом центре Калуги! Продаётся просторная двухкомнатная квартира на улице Ленина, 42 — идеальное сочетание доступности и комфорта. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1959 года постройки. Материал перекрытий — железобетонные плиты. Высота потолков 3,2 метра придаёт пространству дополнительную воздушность. Окна выходят на улицу и во двор, комнаты изолированы. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, из которых 32,5 кв. м — жилая площадь, 8,2 кв. м — кухня. Два жилых помещения имеют площадь 18,9 кв. м и 13,6 кв. м соответственно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или адаптировать пространство под свой вкус. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Развитая инфраструктура района порадует жителей: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать обладателем квартиры в одном из самых удобных районов города! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](tel:+79108624213)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



