

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Ленина, 42

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Ленина, 42

3 500 000 Р

97 222Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1877416. Уникальное предложение в Калуге — квартира в историческом районе! Продаётся уютная и светлая 1-ная квартира площадью 36,9 м2. Дом построен из кирпича, что гарантирует высокую прочность и долговечность. Квартира расположена на 1 этаже 5-ного дома, окна выходят на улицу. Высота потолков 3 метра придаёт пространству дополнительную свободу и воздушность. Жилая площадь составляет 18 м2, площадь кухни — 9 м2. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи. Раздельный санузел обеспечивает удобство для жильцов. Квартира не угловая, что создаёт особую атмосферу и позволяет наслаждаться видом из окон. Благодаря центральному отоплению в квартире всегда будет тепло и комфортно. Это идеальный выбор для тех, кто ценит спокойствие и уют в сочетании с доступностью и функциональностью. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых удобных районов города! Рядом вся инфраструктура и транспортная доступность. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |

