

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Кибальчича, 4

Калужская область, Калуга, улица Кибальчича, 4

4 950 000 Р

99 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продам (в собственности более 10 лет). Один собственник, в квартире никто не прописан. Агентства просьба не беспокоить. Уютная светлая двушка в тихом районе. Окна на красивые цветущие деревья. 2-х комнатная квартира 50 кв.м, 2 этаж 9 этажного крупнопанельного дома 1991 года постройки. Жилая раздельная - 18.3 и 10.4, кухня- 8.6, коридор - 7.6 шкаф - 0.4 и 05, туалет - 1.5, ванная - 2.7, балкон (застеклённый) 4.8. Отопление центральное, холодная, горячая вода, канализация, газ всё от городской сети, встроенный в окно кондиционер, лифт, мусоропровод. Квартира в нормальном состоянии, пригодном для проживания, мебель имеется. Окна - пластиковые на кухне и в маленькой комнате, в большой комнате деревянные с встроенным кондиционером, балкон застеклён и утеплён. Продаётся в том виде как есть, со всем, что в ней есть. Линолеум, обои, потолочная плитка. Вид на улицу. Середина дома, не угловая, вдали от лифта и не над лестницей первого этажа (над квартирой). Домофон. Лестничная площадка ограждена на 4 квартиры, на лестничной площадке личный встроенный шкаф и антресоль. В шаговой доступности школа, детский сад, мини-рынок, поликлиника, магазины Пятёрочка, Магнит, Фикспрайс, Рынок на Малоярославцевкой (продовольственные и промтоварные товары), Торговый центр: Эльдorado, Ашан, Юксон, Макдональдс ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807125820](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

