

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на улица Кирова, 23

Калужская область, Калуга, улица Кирова, 23

18 000 000 Р

195 652Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 121049014 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В самом центре Калуги, на улице Кирова, находится клубный дом бизнес-класса — один из самых престижных адресов города. Дом монолитный, добротный, построен в 2013 году. Несмотря на небольшую этажность — всего пять этажей — это элитный комплекс с лифтом, закрытой охраняемой территорией и подземным паркингом. Тишина и порядок, ухоженные дорожки, уютный двор без машин, где можно спокойно гулять, не чувствуя городского шума. Для жителей предусмотрен подземный паркинг, что редкость для центра Калуги, при этом место можно арендовать по доступной цене. На третьем этаже этого дома расположена трёхкомнатная квартира площадью 92 м<sup>2</sup>. Простор, свет и уют чувствуются с порога. Грамотная планировка объединяет функциональность и комфорт: кухня площадью 11,8 м<sup>2</sup> с выходом на застеклённую лоджию, три комнаты площадью 17, 21,9 и 14,1 м<sup>2</sup> — одна из них проходная, две изолированные. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле. Квартира оформлена в дизайнерском стиле, в светлых, спокойных тонах. Всё продумано до мелочей — продуманное освещение, качественные материалы, уютные фактуры. Кухня Италия, выполненная на заказ, — не просто рабочее пространство, а украшение квартиры. Вся крупная мебель, представленная на фото, остаётся новым владельцам. Ремонт ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Рыжкова Екатерина](#)

Телефон: [+79190382112](tel:+79190382112)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

