

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Тепличная улица, 1

Калужская область, Калуга, Тепличная улица, 1

5 500 000 Р

93 220Р за м²



59.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 88413322. Продажа 3-комнатной квартира , на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Не угловая. Окна выходят на обе стороны дома. Квартира с качественным косметическим ремонтом, везде, кроме одной комнаты натяжные потолки(заезжай и живи), частично остаётся мебель и техника новым владельцам. Общая площадь 59,9 м2 Три комнаты: 20.1м2 (с выходом на застекленный балкон), 13.8(с большим встроенным шкафом для хранения)и кухня гостиная 14.7м2(перепланировка узаконена) Просторная прихожая Раздельный санузел в качественной, современной плитке. Вся сантехника в рабочем состоянии, во всей квартире поменяны трубы и батареи. Окна пластиковые. Рядом нет шумной улицы; дом отлично расположен рядом с 2 детскими садами и 2 школами (51 - напротив дома, а в 5 минутах ходьбы - школа 29), спортивной школой. В районе развитая инфраструктура: магазины, остановки общественного транспорта (автобусы 9, 97), ПВЗ, продуктовый рынок. Крыша дома в 2025 году отремонтирована. хорошие спокойные соседи, подъезд чистый. И приятный бонус персональная кладовая в подвале. Готова к проживанию. Во дворе школа и детский сад. Отличный вариант для семьи. Звоните, пишите для осмотра и покупки вашей будущей квартиры.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190319275](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



