

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Степана Разина, 44

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Степана Разина, 44

3 600 000 Р

80 000Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Квартира общей площадью 44,7 м² расположена на улице Степана Разина в хорошо развитой части города, что обеспечивает выгодный баланс между транспортной доступностью и спокойной жилой средой. Планировка отличается продуманностью и практичностью. Наличие застекленной лоджии расширяет жилую зону и может использоваться для отдыха или хранения. Раздельный санузел повышает удобство для жильцов, особенно в утренние часы. Состояние квартиры под капитальный ремонт предоставляет новому владельцу возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект с нуля, полностью отвечающий личным предпочтениям и современным стандартам. Многоквартирный дом оснащен лифтом, что важно для комфортного подъема на этаж. Придомовая территория предлагает возможность парковки, а в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и сетевые магазины, что упрощает повседневную логистику и бытовые покупки. Данный объект представляет собой удачный вариант для тех, кто ищет потенциал для создания современного жилья в локации с развитой инфраструктурой. Код пользователя: 178514 Номер в базе: 10098348

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [+79605183011](tel:+79605183011)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

