

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Тульский проезд, 1

Калужская область, Калуга, Тульский проезд, 1

5 500 000 Р

105 769Р за м²



52.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Конечно, Татьяна! Вот откорректированный и дополненный вариант. Он структурирован, преимущества сгруппированы для лучшего восприятия, а некоторые моменты сформулированы более выигрышно. --- Продается уютная евродушка 52.9 м² с индивидуальным отоплением. Предлагается к продаже очень уютная и готовая для комфортного проживания квартира с продуманной современной планировкой. Ключевые преимущества квартиры: Удобная планировка: Просторная кухня-гостиная площадью 15.6 м², что является трендом современного жилья и идеально подходит для отдыха и приема гостей, и изолированная комната площадью 17.2 м². Готовность к въезду: Выполнен свежий косметический ремонт — вы можете заселяться сразу после покупки. Экономия на коммунальных платежах: Индивидуальное отопление позволяет самостоятельно регулировать температуру в квартире и сроки отопительного сезона, что значительно экономит ваши средства. Дополнительный комфорт: В квартире высокие потолки и очень толстые стены, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и приятный микроклимат. Современная система обогрева: Часть квартиры (где уложена плитка) оборудована системой теплый пол, подключенной к индивидуальному отоплению. Детали о доме и инфраструктуре: Дом: Кирпичный, 2-этажный, 1959 года постройки. Подъезд с негорючими (не деревянными) ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105223840](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

