

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Старообрядческий переулок, 9

Калужская область, Калуга, Старообрядческий переулок, 9

12 500 000 Р

156 250Р за м²



80.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Большая 2-комнатная квартира в тихом центре города — Старообрядческий переулок, 9! — кирпичный дом — индивидуальное отопление — отличный ремонт В продаже квартира на Старообрядческом переулке, 9. Тёплый кирпичный дом с индивидуальным отоплением и низкими коммунальными платежами. Квартира расположена на видовом 8-м этаже, не угловая, очень тёплая. Общая площадь - 84,8 кв.м (с учетом лоджии 4,6 кв.м, без нее по ЕГРН 80,2 кв.м). Планировка включает в себя: • Лоджию — 4,6 кв.м • Комнаты изолированные: 21,8 и 14,8 кв.м • Просторную кухню — 16,8 кв.м • И удобную входную зону — 21,1 кв.м В квартире отличный ремонт, можно смело заезжать и праздновать новоселье. На полу ламинат и керамогранит. В с/у отделка плиткой (из невидимых плюсов - теплый пол), сантехника и коммуникации в отличном состоянии. ПВХ остекление, дорогие м/к двери. Дом удачно расположен во дворах, не у дороги. Локация — 10 из 10 — ЦЕНТР города. Рядом сады Незабудка и Белоснежка . Школы 3 и 3. Магазины на любой вкус и кошелек. Транспортная доступность: остановка находится в 200 метрах, легко добраться в любую часть города. Недалеко пункты выдачи (Ozon, CDEK, Wildberries, Яндекс.Маркет). Вблизи улицы: Московская, Кирова, Маршала Жукова. Пишите в чат или звоните, организуем просмотр в удобное время. Номер объекта: 21372 ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105225203](tel:+79105225203)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

