

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Анненки, 9

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Анненки, 9

5 800 000 Р

77 333Р за м²



75.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 19

Этаж

Артикул: 539841 Продается 2-комнатная квартира в Калуге по адресу: ул. Анненки, 38к1 Предлагаем вам уютное и современное жилье, которое станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, природу и выгодное расположение. Это не просто квартира, а возможность жить в спокойном районе с развитой инфраструктурой и прекрасными видами. О квартире Квартира расположена на 4 этаже 19-этажного панельного дома, сдающегося в 2025 году. Общая площадь составляет 75,02 кв.м, включая жилую зону 32,01 кв.м, просторную кухню 13,0 кв.м, а также большую лоджию 12,89 кв.м с французским остеклением от пола до потолка и французский балкон 0,81 кв.м. В квартире выполнена предчистовая отделка: выровнены пол и стены, разведена электрика, что позволяет вам легко воплотить свои дизайнерские идеи. Отдельно стоит отметить видовые характеристики — из окон открывается прекрасный вид, а наличие индивидуальных счетчиков на отопление и раздельного санузла добавляет практичности. О доме Дом отличается современными решениями: установлены умный домофон и качественная входная группа, что обеспечивает безопасность и комфорт. В здании два лифта — пассажирский и грузовой, что упрощает перемещение и занос мебели. Большая открытая парковка решает вопрос с размещением транспорта. Дом построен в 2025 году, что гарантирует ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924824](tel:+79105924824)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	19
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	18.30 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

