

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на ул 65 лет Победы, 41

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул 65 лет Победы, 41

13 600 000 Р

118 261Р за м²



115.00 м²

Общая

88.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

21 из 23

Этаж

Продаётся видовая квартира, три изолированные комнаты и большая кухня гостинная напротив Губернского парка — квартира, где утренний свет скользит по деревьям за окном, а воздух пахнет соснами. Настоящее место силы для семьи, которая ценит простор, тишину и гармонию. Вид из окон — на парк и лес. Три стороны света: восток, юго-восток и юг — солнце весь день и ни шума машин, только зелень и покой. Планировка для жизни: — кухня-гостиная 37 м² — сердце квартиры, — три спальни, включая мастер-спальню 22 м² с собственной гардеробной (8,9 м²) и санузлом (5,7 м²), — застеклённый балкон, потолки 2,75 м. Квартира полностью готова к проживанию: современная кухня со всей встроенной техникой — индукционная варка, духовка, микроволновка, посудомойка, холодильник, отдельная морозилка, фильтр воды. Есть стиральная машина, кондиционер — заезжай и живи. Инфраструктура вокруг продумана до мелочей: детсад Мозаика прямо напротив, рядом школа 6 и сад Планета . В пешей доступности кофейни, магазины, аптеки, WB, Ozon, Лента, фитнес-центр Атмосфера, бассейн КГУ, ледовый дворец Космос, новая современная поликлиника. До центра города — 1520 минут на машине. Дом монолитный, 2011 года. 4 лифта, видеонаблюдение, консьерж, без ступеней от входа до квартиры — удобно для колясок. Работает активное ТСЖ ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805170295](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	23
Площадь жилая	88.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

