

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Никитина, 36

Калужская область, Калуга, улица Никитина, 36

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Артикул: 539831 ✕ Продаётся 2-комнатная квартира по адресу: ул. Никитина, 36, Калуга Предлагаем вам уютное и светлое жилье в одном из самых удобных районов города. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, тишину и близость к ключевым объектам инфраструктуры. Здесь вас ждет гармония практичности и уюта, а вид из окон подарит спокойствие и радость каждый день. □ О квартире Продаётся теплая и чистая двухкомнатная квартира на 4-м этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 45.2 м², жилая — 27.9 м², кухня — 6.2 м². Комнаты изолированные, что обеспечивает дополнительное удобство для жильцов. Санузел раздельный, в квартире есть балкон. Окна из спальни выходят в бывший садик (ныне Ростехнадзор), откуда открывается прекрасный вид на правый берег Оки. Два окна выходят во двор, где много зелени и света. Во дворе достаточно парковочных мест для автомобилей. Квартира продается без обременений. □ О доме и районе Дом расположен в живописном и спокойном районе Калуги, где сочетается близость к центру и умиротворенная атмосфера. Улица Никитина известна своими зелеными зонами, ухоженными дворами и развитой инфраструктурой. Район идеально подходит для семей с детьми, так как здесь много магазинов, садилов и школ. Все необходимое — в шаговой доступности, включая ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Филатова Евгения](#)

Телефон: [+79805116849](tel:+79805116849)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

