Купить квартиру за 3 350 000 рублей на б-р Байконур, 1

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, б-р Байконур, 1

3 350 000 Р

95 714Р за м^2

35.00 м^2	17.00 м^2	9.00 м^2	2 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 119182374 Продается 1-комнатная квартира улучшенной планировки на 2 этаже 7-этажного панельного дома 1995 года постройки по адресу: г.Калуга, бульвар Байконур, д.1. Общая площадь квартиры без учета балкона 35м2, где просторная кухня 9м2, комната 17м2 с выходом на застеклённый балкон, раздельный санузел. Квартира с косметическим ремонтом, можно заехать и жить, но каждый может сделать ремонт под себя ; меблирована и оснащена необходимой техникой, все остается будущим владельцам. Квартира не угловая, очень теплая и светлая; окна выходят на западную сторону, а значит помещение хорошо освещено и прогрето, можно долгое время не пользоваться искусственным светом, а вечером предоставляется возможность понаблюдать за закатом. Отопление - центральное, горячая/холодная вода. В каждом подъезде имеется лифт; придомовая территория озеленена, облагорожена и оборудована детской площадкой. Тихий уютный микрорайон, в тоже время имеет достаточно развитую инфраструктуру: • в шаговой доступности (до 5 минут пешим ходом) - остановки общественного транспорта, сетевые магазины, АЗС, поликлиника (филиал городской поликлиники 6), школа 29; • в 8 минутах от дома ТРЦ Торговый квартал, где вы сможете найти всё то, что не обнаружили рядом с домом: аптеки, банкоматы, магазины одежды и обуви, фудкорт ...

0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

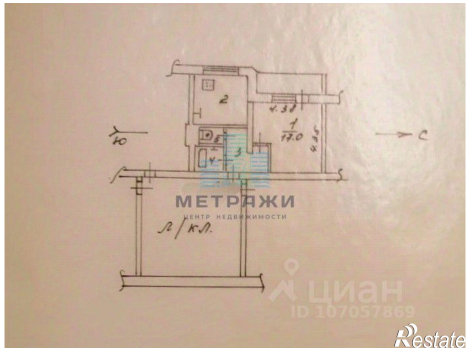
Продавец: Собственник

Телефон: +79108623167

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

МЕТРАЖИ
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ
циан
Restate


2
1
17.0
3
Ю
С
Л / КЛ.
МЕТРАЖИ
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ
циан
ID 107057869
Restate