

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Кибальчича, 2

Калужская область, Калуга, улица Кибальчича, 2

5 350 000 Р

133 750Р за м²



40.00 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Артикул: 539729 Продается 1-комнатная квартира по адресу: ул. Кибальчича, д. 2, Калуга Предлагаем уютную и современную квартиру в одном из новейших монолитных домов города. Идеальное сочетание комфорта, качества и выгодного расположения делает этот вариант прекрасным выбором для тех, кто ценит удобство и стиль. О квартире Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного монолитного дома 2020 года постройки. Площадь 43,5 м² включает просторную кухню 11,5 м² и уютную комнату 18,3 м² с панорамным остеклением балкона. Санузел совмещенный, в отделке использованы качественные материалы: итальянские обои и сантехника Vidima. Квартира продается с мебелью и техникой, включая кондиционер. Дополнительные преимущества: теплый пол в ключевых зонах, удобная кладовая и низкие коммунальные платежи (отопление не более 800 рублей). О доме Дом выполнен из железобетонных плит с теплоизоляционным слоем и кирпичной отделкой, что обеспечивает высокую энергоэффективность. В подъезде установлен умный домофон, а по периметру дома и в подъездах работают камеры видеонаблюдения с недельным облачным хранением. Доступ к системе возможен с телефона. В здании два лифта — пассажирский и грузовой, а в вестибюле предусмотрено место для колясок и велосипедов. О районе Район отличается развитой инфраструктурой и ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105940384](tel:+79105940384)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



