

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Врубовая, 14

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Врубовая, 14

2 200 000 Р

46 809Р за м²



47.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагается уютная двухкомнатная квартира в тихом квартале района Малинники. Квартира расположена по адресу: ул. Врубовая, д. 14 на 1-м этаже двухэтажного кирпичного дома. Квартира полностью пригодна для проживания. Остается вся мебель и техника. Сделан хороший ремонт: - замена труб водоснабжения; - на полу во всех помещениях ламинат (кроме санузла); - окна ПВХ, выходят на улицу, установлены решетки; - натяжные потолки; - большие чугунные радиаторы отопления. В спальне предусмотрена просторная гардеробная (кладовая) площадью 2,9 кв.м. Большая кухня-столовая объединена в общее помещение площадью 18,4 кв. метра. Рабочая зона оборудована мебелью и техникой. Колонка для горячего водоснабжения с автоматическим электроподжигом. Рядом предусмотрено изолированное пространство для отдыха и сна, огороженное стеклопластиковыми перегородками с раздвижными дверьми. Санузел совмещен, требует косметического ремонта. Просторная прихожая. Перепланировка узаконена. Дом стоит в стороне от шумных улиц, в квартире очень тихо. Рядом несколько школ, несколько детских садов, магазины, банки, кафе. Два совершеннолетних собственника. Оперативный показ! Городское агентство недвижимости - профессиональная команда экспертов и юристов. Опыт работы в сфере недвижимости более 20 лет! Гарантируем чистоту и безопасность ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Савинов Андрей Владимирович](#)

Телефон: [+79605146283](tel:+79605146283)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	21.00 кв. м

