

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Гурьянова ул., 37

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Гурьянова ул., 37

2 900 000 Р

93 548Р за м²

31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в микрорайоне Силикатный, по ул. Гурьянова (рядом с ул. Карачевская и Михалевская). Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома 1970 года постройки. Она светлая и теплая, окна выходят на юго-восток, не угловая. Выполнен свежий косметический ремонт. Ремонт и особенности: Установлены новые натяжные потолки во всей квартире (кухня, коридор, комната). В комнате постелен новый ламинат. Стены подготовлены под поклейку обоев (ошпаклеваны и загрунтованы) — вы сможете выбрать обои по своему вкусу. Санузел отделан современными водостойкими панелями. Чугунная ванная недавно покрыта акрилом. В кухне и коридоре — шумоизоляционные обои и фотообои. Установлены новые межкомнатные двери и новые деревянные стеклопакеты. Входная дверь двойная: деревянная + утепленная металлическая. Из мебели остаются газовая плита и колонка. Расположение и двор: Уютный двор с детской площадкой. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: продуктовый магазин в самом доме, детский сад в соседнем здании и школа рядом. Отличная транспортная доступность: рядом остановки троллейбуса № 10 и маршрутного такси №81. Будем рады ответить на дополнительные вопросы по телефону, звоните! Квартира подходит под ипотеку, все виды сертификатов и социальных программ. Без ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Домовой](#)

Телефон: [8-910-708-50-61](tel:8-910-708-50-61)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

