

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на ул Суворова, 7 1

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Суворова, 7 1

11 600 000 Р

165 714Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Великолепная квартира в престижном районе Калуги — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и высокое качество жизни. Это особый формат жилья, предназначенный для взыскательных покупателей, стремящихся к безупречной недвижимости и приятному окружению. О квартире Просторная и светлая квартира на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1998 года постройки. Высокие потолки и изолированные комнаты создают атмосферу уюта и спокойствия. Площадь комнат — 25,7 м<sup>2</sup> и 13,1 м<sup>2</sup>, а две лоджии по 6 м<sup>2</sup> обеспечивают дополнительный комфорт. Общая площадь — 70 м<sup>2</sup>, кухня — 12,5 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 38,8 м<sup>2</sup>. Санузел совмещенный. Отличная звукоизоляция. Квартира в прекрасном состоянии: стены подготовлены под покраску и оклеены обоями, кухня выкрашена, в ванной — итальянская плитка и финская сантехника, на полу в прихожей и кухне — испанская плитка, в комнатах — натуральная паркетная доска, двери фабрики Волховец . О доме Дом расположен в начале улицы, что обеспечивает тишину и отсутствие городской суеты. Кирпичная постройка 1998 года отличается надежностью и хорошей теплоизоляцией. Дом ухоженный, с чистым подъездом и спокойной атмосферой. Этажность — 5 этажей, квартира находится на 2 этаже, что удобно для всех категорий жильцов. О районе Район отличается спокойствием и развитой инфраструктурой. Здесь вас ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158914568](tel:+79158914568)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 38.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |



