

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Изумрудная улица, 24

Калужская область, Калуга, Изумрудная улица, 24

7 200 000 Р

175 610Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная и светлая однокомнатная квартира площадью 41,3 м<sup>2</sup> расположена на 9 этаже современного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2020 году. Ключевым преимуществом является большая кухня площадью 12 м<sup>2</sup> с готовым кухонным гарнитуром, которая формирует удобное и функциональное пространство для жизни. Широкие окна обеспечивают обилие естественного света и приятный вид из окон. Квартира дополнена утепленной лоджией, которая не входит в общий метраж и служит дополнительным бонусом. Важной особенностью объекта является индивидуальное автономное отопление, позволяющее самостоятельно регулировать температуру и расходы на коммунальные услуги. Дом обладает развитой инфраструктурой: закрытая охраняемая территория обеспечивает безопасность, а во дворе расположены детская игровая площадка и организованная парковка для жителей. Микрорайон Силикатный отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой, в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки и детские сады. Техническое состояние объекта отличное, квартира готова к заселению. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание современного комфорта, выгодного местоположения и практичной планировки для покупателя, ценящего надежность и качество. Почему нужно работать ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109122677](tel:+79109122677)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 9           | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |              |           |



