

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Рылеева, 46А

Калужская область, Калуга, улица Рылеева, 46А

12 500 000 Р

162 338Р за м²



77.00 м²

Общая

33.30 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1804733. Уникальное предложение для тех, кто любит Сталинки в самом ЦЕНТРе города Калуги! Предлагается к покупке светлая 3-кк квартира на улице Рылеева . Она находится на комфортном ВТОРОМ этаже кирпичного дома, построенного в 1960 году. Площадь квартиры составляет 77,5 кв. м, что дает пространство для создания уюта. Высота потолков 3.1 м позволяет визуально увеличить пространство и наполнить его светом. Квартира с евро-ремонтom и готова к заселению. Выполнен полностью капитальный ремонт с использованием качественных, современных материалов. Заменены полы, коммуникации, проводка, выровнены стены. Изолированные комнаты площадью 17,4 кв. м и 15.9 кв. м создают комфортную атмосферу для жизни. Большая, шикарная кухня- гостиная площадью 26,8 кв. м станет отличным местом для готовки и семейных ужинов. Два отдельных сан.узла , в ванной комнате теплый пол. Остекленный балкон, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и слушать пение соловьев по утру. Большой вместительный, сухой подвал! Эта квартира , где сочетаются комфорт, спокойствие и наслаждение!!! При продаже остается кух.гарнитур !!! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой , в шаговой доступности школы, дет.сады, драматический театр, остановки общественного транспорта, поликлиника, круглосуточные ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м

