

Купить квартиру за 3 180 000 рублей на ул Вишневого, 11

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Вишневого, 11

3 180 000 Р

63 600Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Уютное семейное гнездо в Анненках — редкая трёшка по доступной цене! ул. Вишневого, 11 — тёплый, светлый дом, где по утрам пахнет свежим воздухом и звенит детский смех со двора. Здесь есть всё, чтобы семья жила спокойно и удобно: О квартире: 3 комнаты, 50 м² — зал проходной + две отдельные спальни (для родителей и детей или для двух детских); 2 этаж из 5 — комфортно, без ожидания лифта и утомительных подъёмов; Балкон 2 м² — место для утреннего кофе среди зелени двора; Квартира жилая, можно заехать сразу; косметический ремонт — по желанию, чтобы освежить под себя; Мебель остаётся. О доме и районе: Во дворе — детская площадка, деревья и парковка без проблем; В доме — отделение Сбербанка; 5 минут пешком — школа №26; рядом детские сады, супермаркеты, аптеки, областная больница и МНТК; Остановка — в 100 м, удобно с детьми и без беготни через дороги. Юридически чисто: 1 собственник, никто не прописан. Ипотека подходит, все документы готовы. Важно: Недавно сорвалась сделка — покупатели не прошли ипотеку. А значит, квартира снова доступна, и у вас есть реальный шанс успеть её забрать! Звоните сегодня — единственная трёшка в этом районе по такой цене долго ждать не будет.

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Владимир Гришин](#)

Телефон: [+79109174932](tel:+79109174932)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

