

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Чичерина, 20

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Чичерина, 20

5 150 000 Р

70 548Р за м²



73.00 м²

Общая

49.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 117257627 Продается 3-комнатная квартира в сталинском доме — отличная возможность сделать ремонт своей мечты! Идеальный вариант для тех, кто ищет проект для выгодного вложения и хочет создать жилье своей мечты с нуля! Ключевые преимущества и потенциал объекта: Отличная планировка сталинки : Три изолированные комнаты, кухня, большая прихожая и отдельный санузел. Все комнаты изолированные, у каждой — большое окно. Фундаментальное качество дома: Толстые кирпичные стены (отличная шумо- и теплоизоляция), высокие потолки 3 метра, ровные перекрытия. Дом построен на совесть. Свобода творчества: Вы получаете чистый лист для реализации любого дизайн-проекта без необходимости переделывать чужой ремонт. Цена ниже рынка: Привлекательная стоимость за квадратный метр в отличном доме. Вы платите за площадь и потенциал, а не за косметику, которую все равно бы сносили. Престижная локация: Дом находится в тихом зеленом районе в центре города, в шаговой доступности от парка Сосновая роща и всей необходимой инфраструктуры: учебных заведений, банков, сетевых магазинов, больницы и поликлиники. Детальное описание состояния: Общая площадь: 73,4 кв.м. Классическая планировка для просторной жизни. Состояние жилое, но квартира требует ремонта: Комнаты (16,9, 19, 13,4 м²). Кухня (8 м²): Прихожая ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805169094](tel:+79805169094)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	49.30 кв. м
Площадь комнат	13.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

