

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Счастливая улица, 9А

Калужская область, Калуга, Счастливая улица, 9А

4 500 000 Р

118 421Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 37,9 м<sup>2</sup> расположена на 4 этаже нового жилого комплекса «Острова» (первая очередь). Объект находится в состоянии предчистовой отделки, что предоставляет новому собственнику возможность самостоятельно выбрать дизайн-проект под свои потребности и предпочтения. Ключевым преимуществом объекта является просторная панорамная лоджия, которая значительно увеличивает полезное пространство и обеспечивает обилие естественного света. В квартире установлена современная система индивидуального отопления, позволяющая гибко регулировать температуру и расходы на коммунальные услуги в течение всего года. Жилой комплекс характеризуется продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Территория является полностью закрытой и благоустроенной: здесь оборудованы детские и спортивный стадион с футбольной, баскетбольной и волейбольными площадками, создана прогулочная зона с ландшафтным дизайном, а непосредственная близость к лесному массиву обеспечивает благоприятную экологическую обстановку и возможности для отдыха. Для повседневной жизни в шаговой доступности находятся супермаркеты, отделения банков, школа и детские сады. Развитая транспортная инфраструктура обеспечивает быструю связь с другими районами города. Данное сочетание параметров — современное состояние ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79605156269](tel:+79605156269)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

