

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Ленина, 99

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Ленина, 99

4 300 000 Р

110 256Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.70 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Калуги! Адрес: ул. Ленина, дом 99. Этаж: 3 из 3, с полноценным чердаком. Состояние: Хороший ремонт, вся мебель остается! Квартир в самом сердце Калуги! Эта светлая и комфортная двухкомнатная квартира идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Преимущества квартиры: • Изолированная спальня с большим встроенным шкафом (остается) • Проходной зал, который можно легко адаптировать под свои нужды • Совмещенный санузел с горячей и холодной водой (колонка) • Высокие потолки и толстые кирпичные стены создают атмосферу уюта и тишины. Инфраструктура: • Прекрасное расположение: во дворе — сквер Молодоженов, где можно приятно провести время • Удобная парковка для жильцов • Прямой выход на уютную ул. Воскресенскую • В шаговой доступности продуктовый магазин и остановки маршрутов 1, 2, 97, 95. О доме: Дом кирпичный. Всего 8 квартир в подъезде — дружелюбные соседи, которые знают друг друга. Это тихое и атмосферное место. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106019179](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 28.70 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



