

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Билибина, 4

Калужская область, Калуга, улица Билибина, 4

5 350 000 Р

102 885Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира Общая площадь: 52,3 м2, из них квартира 47,5 м2, две лоджии 4,8 м2. Площадь кухни: 8.2 м2 Этаж / Этажность: 2 / 9 Балкон, лоджия: 2 лоджии (в каждой комнате) Вид из окна: двор Тип дома: кирпичный Год постройки: 1986 Преимущества данного дома: 1.Дом полностью построен из красного кирпича серия домов - 114-85.3, особенностью данной серии являются высокая тепло- и звукоизоляция благодаря стенам из кирпича, перекрытиям из многпустотных плит, толстым несущим стенам между квартирами, а также длительный проектный срок эксплуатации домов (150 лет). 2.Дом имеет огромный, обособленный, тихий и зеленый двор с детской площадкой. Недавно была выполнена реконструкция двора с расширением придомовых дорог (достаточное количество парковочных мест). 3. Дом находится в пяти минутах ходьбы от площади Московской, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, множество магазинов, ДК КТЗ , бассейн, торговые центры, несколько школ, детский сад. Общая площадь квартиры - 52,3 м2, из них: 1.Комната 1 - 15.0 м2, стеклопакет. Выход на застекленную лоджию 1 3,4 м2. 2.Комната 2 - 12,7 м2, стеклопакет. Выход на застекленную лоджию 2 1,4 м2 3.Кухня - 8,2 м2, газ. 4.Прихожая - 7,8 м2. Комнаты отдельные, санузел отдельный. Почему нужно работать ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106025290](tel:+79106025290)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



