

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Заречная улица, 18В

Калужская область, Калуга, Заречная улица, 18В

7 200 000 Р

120 000Р за м²



60.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Элитный дом с закрытой территорией на правом берегу города Калуги. В далеке от шума дороги. с развитой инфраструктурой в престижном районе города. Приобретя эту квартиру вы получите только положительные эмоции и большие плюсы. Плюсы квартиры: * 2-ой золотой этаж в 4 -ех этажном клубном доме; *Закрытая территория с камерами наблюдения; * Большая закрытая парковка на территории; *Детская площадка и большой закрытый двор с озеленением; *У квартиры своя кладовка в цокольном этаже; *Развитая инфраструктура вокруг, магазины, заправки, сетевые магазины, фитнес центры ,бассейн, ледовый стадион, горнолыжный комплекс,автомойки ,биосфера Квань Термы,остановки . детский сад ,школы, прекрасная транспортная доступность. *Престижные и прекрасные соседи; * Большая кухня с лоджией и две отдельные комнаты; *Возможность перепланировать и сделать большую прекрасную прихожую. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. * Перспективная коммерческая выгода , сдача по месяцам от 400- 500 тысяч в год, если по суточно от 800 тысяч до 1 200 000 в год, при условии 4-6 спальных мест(много приезжают в Термы и Квань, а также в Музей Космонавтики). * Торг по результатам осмотра

👁 1 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108623873](tel:+79108623873)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



