

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Георгия Амелина, 16

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 16

3 500 000 Р

106 061Р за м²



33.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 87128120. Уютная 1-комнатная квартира 33,3 м² на 1 этаже — тихо, уютно, с умным ремонтом! Ул. Георгия Амелина, 16 — идеальное сочетание спокойствия и удобства. Почему именно эта квартира? Потому что здесь не просто жильё — это готовый комфорт, созданный с любовью и знанием дела. Квартира покупалась без ремонта — и мы вложили душу, чтобы сделать её идеальной для жизни. ТИШИНА И СПОКОЙСТВИЕ — ВАШ ПРИОРИТЕТ? - Окна выходят во внутренний двор — никакого шума машин, криков детей или гула с дороги. - Рядом нет детских площадок и садилов — только тишина и покой. - Квартира расположена в середине дома — дополнительная защита от внешнего шума. - Парковка рядом — никаких проблем с машиной. РЕМОНТ, КОТОРЫЙ РАБОТАЕТ НА ВАС Электрика — как в элитных домах: — Скрытый монтаж по ГОСТу. — Отдельный кабель на каждую розетку — безопасно и надёжно. — Много розеток — удобно расположены под все нужды. ПОЛНАЯ ШУМОИЗОЛЯЦИЯ — как в студии звукозаписи: — Потолок в комнате: многослойный пирог из шумопоглощающих матов, каркаса, плит с песком и акустического гипсокартона 15 мм. — Стены: компактный каркас с мембраной, утеплителем и акустическим ГКЛ — без потери пространства! — Все стыки герметизированы, каркас — вибропоглощающий. Результат? Полная тишина даже в центре города ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105227246](tel:+79105227246)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



