

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Космонавта Комарова, 37Б

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Космонавта Комарова, 37Б

3 700 000 Р

78 723Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 47.8 кв.м на втором этаже дома по улице Космонавта Комарова. Ключевым преимуществом объекта является система ИНДИВИДУАЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ, позволяющая самостоятельно контролировать расходы на обогрев и поддерживать комфортный микроклимат в межсезонье. Планировка практичная и рациональная: изолированные комнаты, отдельный санузел с большой ванной комнатой, а также просторная гардеробная в коридоре, что решает вопрос хранения вещей. Высокие потолки усиливают ощущение простора и светлого пространства. Дом содержится в отличном состоянии, обеспечен чистый подъезд и спокойная соседская среда. Локация характеризуется развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школа 13, поликлиника, супермаркеты. Значительным преимуществом является близость к знаковым зонам отдыха: скверу Волкова, парку Циолковского, набережной и краеведческому музею. Это обеспечивает привлекательные условия для прогулок и культурного досуга без необходимости пользоваться автомобилем. Район обладает высокой транспортной доступностью и связностью с другими частями города. Объект представляет собой сбалансированное предложение для тех, кто ценит комфорт, автономность и выгодное расположение. Звоните, организуем оперативный просмотр! Почему ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105414534](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		



