

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Кибальчича, 4

Калужская область, Калуга, улица Кибальчича, 4

4 900 000 Р

98 000Р за м²



50.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Предлагаю вашему вниманию 2-х комнатную квартиру 50 кв. м, 2 этаж 9-этажного крупнопанельного дома 1991 года постройки. Жилая площадь раздельная: 18.3 и 10.4 м², кухня - 8.6 м², коридор - 7.6 м², шкаф - 0.4 и 0.5 м², туалет - 1.5 м², ванная - 2.7 м², балкон (застекленный) - 4.8 м². Отопление центральное, холодная и горячая вода, канализация, газ - всё от городской сети, встроенный в окно кондиционер, лифт, мусоропровод. Квартира в нормальном состоянии, пригодном для проживания, мебель имеется. Окна - пластиковые на кухне и в маленькой комнате, в большой комнате деревянные с встроенным кондиционером, балкон застеклен и утеплен. Продается в том виде, как есть, со всем, что в ней есть: линолеум, обои, потолочная плитка. Вид на улицу. Середина дома, не угловая, вдали от лифта и не над лестницей первого этажа (над квартирой). Домофон. Лестничная площадка ограждена на 4 квартиры, на лестничной площадке личный встроенный шкаф и антресоль. В шаговой доступности: школа, детский сад, мини-рынок, поликлиника, магазины Пятёрочка, Магнит, Фикспрайс, Рынок на Малоярославцевой (продовольственные и промтоварные товары), торговый центр: Эльдorado, Ашан, Юксон, Макдональдс и т.д. Перед подъездом бесплатная стоянка для личного авто только для жильцов дома. Звоните! Организую оперативный ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105940320](tel:+79105940320)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь комнат	18.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

