

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Степана Разина, 93

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Степана Разина, 93

3 900 000 Р

86 667Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 116305066 Продам 2-комнатную квартиру в Центре Калуги, ул. Степана Разина д.93 45,4 кв.м 2/5 этаж Специальное предложение ИПОТЕКА 13,75% на данную квартиру для наших клиентов! Квартира расположена на самом комфортном 2 этаже панельного 5-этажного дома 1975г. постройки Дом в ЦЕНТРЕ города, расположен очень удачно- окна не выходят на улицы с большим потоком автомобилей. Комнаты ПРОСТОРНЫЕ , ИЗОЛИРОВАННЫЕ, на РАЗНЫЕ стороны Просторный коридор Не угловая ОБЩАЯ площадь 45,4 кв.м, (включая балкон 0.9) Кухня 5.9 кв.м Комнаты 14.1 и 13,5 кв.м Балкон застеклен Сан.узел- отдельный Окна ПВХ- на кухне и в 1 комнате. Квартира жилая, но требует косметического ремонта. Рядом:Пятерочка, Спутник, аптеки, пункты выдачи. В шаговой доступности:КГУ, школа и детский сад. До остановки общественного транспорта 200 метров. Идеальный вариант для жизни. Долгов и обременений нет, без детских долей, собственник - 1 взрослый! Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! Заинтересовала квартира?! Звоните! Договоримся о просмотре! \* Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! \* Оперативный показ в любое время. Самолет Плюс - Всегда лучший результат! Объект номер 116305066

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	14.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



