

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Гурьянова, 8 к1

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 8 к1

3 100 000 Р

91 176Р за м²



34.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Калуге по адресу: улица Гурьянова, 8к1. Общая площадь квартиры составляет 34,7 кв. м, жилая площадь — 18,4 кв. м, а кухня — 7,0 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1989 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Комната светлая и просторная, с выходом на уютную лоджию, где можно приятно проводить время. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный, чистый и ухоженный. Дом находится в хорошем состоянии. Имеется наземная парковка, что позволит без труда найти место для автомобиля. Кирпичный материал постройки дома обеспечивает надежность и хорошую теплоизоляцию. Развитая инфраструктура района делает эту квартиру особенно привлекательной. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы проверены и готовы к сделке. Квартира свободна от обременений, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158911776](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



