

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Георгия Амелина, 14

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 14

4 600 000 Р

100 000Р за м²

46.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

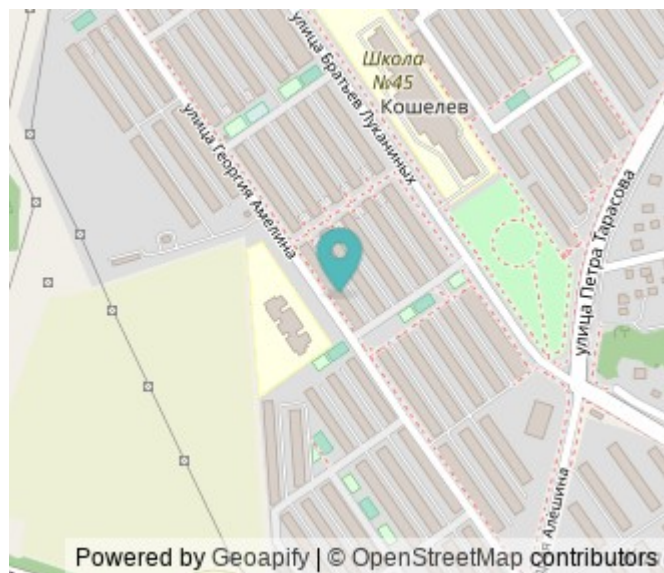
Этаж

Арт. 116516079 Продаётся 2 комнатная квартира по адресу :г. Калуга, ул Георгия Амелина , 14 микрорайон Кошелев.Общая площадь 45,5 кв.м.Жилая 26,3 м2.Кухня 10 м2. В квартире две просторные комнаты, идеально подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человекаКвартира НЕ угловая.На полу линолеум.Ремонт Установлены счетчики на воду, газ и электричество.Большая уютная кухня 10 м2.Комнаты изолированы (8,7м2 и 16,6м2)Санузел совмещенный в кафельной плитке.Индивидуальное отопление : комфорт + экономия. Сами решаете, когда и сколько платить за тепло.Окна ПВХ.Окна во двор.Дом кирпичный 2014г. Без обременения. Остаётся кухонный гарнитур , мебель, кроме бытовой техники. Расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой. Приятные соседи, не конфликтные и не навязчивые в общении. О локации: детский сад «кораблик», детский сад «мечта», школа №45, поликлиника, почта. Магазины сетей Пятёрочка, Магнит, "Праздничный" Аптеки, салоны красоты, пиццерии, и все что нужно для жизни - в шаговой доступности! До остановки общественного транспорта 1- 2 мин.. Городской транспорт ходит очень часто. Место парковки перед домом. Хорошая локация для сдачи в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют!!! Заинтересовались? Звоните ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Поличук Светлана](#)

Телефон: [+79605152312](tel:+79605152312)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

