

Купить квартиру за 4 491 900 рублей на Белинского ул, д.13

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Белинского ул, д.13

4 491 900 Р

105 000Р за м²



42.78 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе Агентства #24609 1-комн. квартира на среднем этаже в новом кирпичном доме с индивидуальным отоплением на улице Белинского. Новый 1-подъездный 5-этажный кирпичный дом по адресу Белинского 13, сдан в 2025 году. Уютное расположение во дворах, в стороне от активных проезжих частей, при этом шаговая доступность от остановок, магазинов, мини-рынка, школы, садов и т.д. Большой огороженный двор с количеством машиномест, превышающим количество квартир, а также детско-спортивной площадкой. На 2 этаже продаётся неугловая 1-комн. квартира 42,8 кв.м. с комнатой 18,6 кв.м. и кухней 9,4 кв.м. Из кухни выходит лоджия 3,6 кв.м. Совмещённый санузел. В прихожей удобная ниша для организации кладовой или небольшой гардеробной. В квартире индивидуальное отопление (двухконтурный настенный газовый котёл) - удобство самостоятельной регулировки температуры в квартире и экономия на коммунальных платежах). Выполнена разводка труб в санузле, ввод электрики в квартиру, разведено отопление, возведены все межкомнатные перегородки. Ключи сразу после покупки. Звоните, буду рад ответить на Ваши вопросы!

👁 0 с 10.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Состояние объекта	требуется ремонта
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	9.40 кв. м



