

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на улица Плеханова, 96

Калужская область, Калуга, улица Плеханова, 96

17 000 000 Р

100 000Р за м²



170.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продаётся эксклюзивная двухуровневая квартира площадью 170 м² в престижном районе Калуги — тихий центр, кирпичный клубный дом с ограниченным количеством квартир. Площадь и планировка: 170 м², оригинальное авторское решение. Высокие потолки, много света и воздуха. Из квартиры открывается захватывающий вид на город и реку. Кухня: просторная, 30 м² — идеальна для семейных ужинов и встреч с друзьями. Первый уровень: гостиная, кухня, большая детская комната (разделена на две функциональные зоны), просторная ванная. Второй уровень: две спальни, кабинет и дополнительный санузел. Особенности: лестница из ценных пород дерева, панорамная терраса под открытым небом — место для утреннего кофе, отдыха и приёма гостей. Интерьер: встроенные шкафы, новая мебель (остаётся по договорённости), современная бытовая техника. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой. Здесь удачно сочетаются тишина и комфорт клубного дома с близостью к центру города. Район полностью застроен — аналогичных предложений больше не будет. Звоните! АН Сокол Номер объекта: #1/537073/20155

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108622196](#)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м



