

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Аэропортовская улица, 13

Калужская область, Калуга, Аэропортовская улица, 13

4 000 000 Р

60 606Р за м²

66.00 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

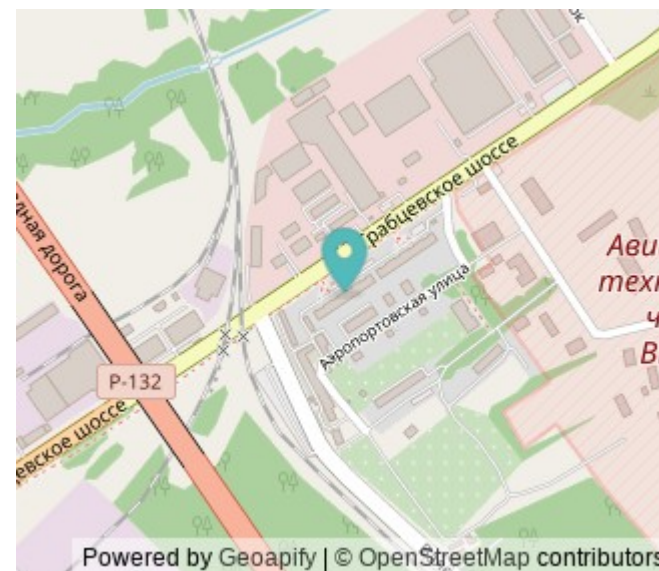
Этаж

Арт. 115259727 Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1994 года постройки по адресу: г.Калуга, ул. Аэропортовская, д.13. Общая площадь квартиры без учета обеих лоджий 66,2 м2. Все три комнаты изолированные: 12,5м2 с выходом на лоджию, 17,1м2 и 10,3м2 с выходом на другую лоджию; кухня 9,8м2, кладовая 2,2м2, санузел раздельный. Квартира не угловая, очень теплая и светлая, окна выходят на обе стороны (северо-запад и юго-восток). Планировка распашонка достаточно комфортна, поскольку есть не только выбор стороны света, но и вида из окна (на парковку или на зеленую зону), комнаты непроходные, находятся далеко друг от друга, проветривать квартиру легко. Квартира с косметическим ремонтом, но каждый может сделать ремонт под себя. Вся мебель и техника остается будущим владельцам. Отопление - центральное, горячая/холодная вода (есть счетчики). Чистые подъезды с широкими лестничными пролётами, хорошие соседи, почти все живут с постройки дома. Для изоляции от лишнего шума и пыли также имеется тамбур на две квартиры. Квартира без обременений, без перепланировок, взрослые собственники, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Центр недвижимости Метражи - новый стандарт качества, доступный каждому ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108623167](tel:+79108623167)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.90 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

