

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Михалевский пер, 28

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Михалевский пер, 28

4 500 000 Р

112 500Р за м²



40.00 м²

Общая

21.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается отличная однокомнатная квартира в кирпичном доме 2018 года постройки. Квартира находится на первом этаже (высокий цоколь). В комнате два окна, что делает ее очень светлой, а также при желании можно сделать две комнаты. В квартире индивидуальное отопление, что позволяет регулировать комфортный уровень температуры. В квартире выполнен отличный ремонт. Окна ПВХ. При продаже остается вся мебель: (стенка, диван, тумба под телевизор, журнальный столик, вешалка в прихожей, кухонный гарнитур, стол и стулья на кухне) и техника (телевизор, холодильник, стиральная машинка), а также сантехническое и газовое оборудование, заходи и живи. Совмещенный санузел. Есть застекленная лоджия. В стоимость входит подвал 4 кв. м. со стеллажами (присвоен отдельный кадастровый номер). Огороженная территория. Развитая инфраструктура, рядом школа, дет.сад, магазины, остановка общественного транспорта. Все документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован. Подходит под ипотеку и сертификаты. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните, организую показ.

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805170156](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	21.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



