

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на бульвар Энтузиастов, 6

Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 6

3 650 000 Р

71 569Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Самое ВЫГОДНОЕ предложение на Терепце улучшенная планировка с огромной лоджией комфортный 6 этаж с шикарным видом квартира НЕ угловая, теплая, в серединке дома Общая площадь - 59,1 кв.м (с учетом лоджии 7,8 кв.м, без нее по ЕГРН - 51,3 кв.м). Планировка - шикарная, окна выходят на разные стороны: 2 изолированные комнаты - 15,9 + 11,2 кв.м большая кухня - 9,5 кв.м отдельный санузел просторная лоджия - 7,8 кв.м, на которой можно организовать и рабочее место, и зону отдыха, и даже дополнительное спальное место, утеплив её Состояние квартиры полностью соответствуют фото и цене. Квартира требует ремонта, и это обстоятельство мы УЖЕ учли в цене, торг не уместен. Ухоженная придомовая территория, чистейшие, отремонтированные подъезды, новый лифт. Район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом школа, детский садик, магазины (Магнит, Пятерочка и др), пункты выдачи OZON, WB, Яндекс. Дома здесь утопают в зелени, чистый воздух и тишина. До центра города 15-20 минут на авто. Хорошая транспортная доступность. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните по телефону, мы все обсудим и договоримся о просмотре. Номер объекта: 22712.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807125464](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	27.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

