

Купить квартиру за 4 596 830 рублей на 3-й Академический проезд, 6

Калужская область, Калуга, 3-й Академический проезд, 6

4 596 830 Р

97 805Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.10 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Уникальное предложение! Я с радостью представляю вам возможность приобрести однокомнатную квартиру в стремительно развивающемся районе на правом берегу. В вашем распоряжении будет квартира с индивидуальным отоплением, что гарантирует вам комфортное проживание в любое время года. Стоимость квартиры составляет 97 тысяч рублей за квадратный метр. Планировка квартиры просторная и очень удобная: окна выходят как во двор, так и на улицу, а большая лоджия 6 метров открывает живописный вид на пруд Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича и отличается высокой теплостойкостью. Закрытая территория и большая парковка обеспечат вам спокойное и безопасное пространство для ваших автомобиле. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности: детский сад, школа, магазины и остановка общественного транспорт. Если вас заинтересовало это предложение, не стесняйтесь обращаться! Я с радостью продемонстрирую вам квартиру и предоставлю всю необходимую информацию.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807123873](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	14.10 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



