

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на б-р Энтузиастов, 2

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, б-р Энтузиастов, 2

3 900 000 Р

78 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира в Калуге Адрес: г. Калуга, ул. Бульвар Энтузиастов, 2 (мкр. Терепец) Просторная квартира с удачной планировкой, расположенная на 9 этаже 10-этажного дома (10 этаж технический). Квартира не угловая, тёплая и очень комфортная для жизни. Параметры: Общая площадь 50,3 м<sup>2</sup> Комнаты изолированные 16,5 м<sup>2</sup> и 10,9 м<sup>2</sup> Кухня 8,1 м<sup>2</sup> Просторная лоджия 6 м<sup>2</sup> с видом на новую детскую площадку, сквер и зелёную зону Вместительная кладовая Состояние квартиры: Косметический ремонт, установлены пластиковые окна Натяжные потолки (кроме спальни) Центральное отопление и водоснабжение Очень тепло даже в морозы зимой окна всегда на проветривании Инфраструктура: В шаговой доступности детский сад, школа, поликлиники (детская и взрослая), детская библиотека Новые спортивные и детские площадки, футбольное поле Рядом парк-усада Яновских с яблоневым садом отличное место для прогулок, фотосессий и отдыха на природе Магазины и сервисы: Пятёрочка, Магнит, Магнит Косметик, Fix Price, почта, пункты выдачи (Яндекс, Ozon, Wildberries) Удобный транспорт: остановка в 7 минутах пешком (маршруты 2 и 17), до ТРЦ Торговый квартал 5-7 минут на авто В подарок новому владельцу: кондиционер, кухонный гарнитур, частично мебель. Отличный вариант для комфортной жизни в развитии ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108613776](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



