

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Звездная, 20

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Звездная, 20

9 500 000 Р

92 233Р за м²



103.00 м²

Общая

66.90 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира по адресу Звездная 20, на 9-ом этаже 10-и этажного одноподъездного кирпичного дома 2002 года постройки. Общая площадь 103,6 кв.м + две лоджии (7,8 и 5 кв.м) Комнаты изолированы 12,7/ 21,6/ 17/ 15,6 кв. м. Большая кухня 13, 1 кв.м с выходом на лоджию 7,8 кв.м (можно совместить с комнатой со вторым выходом на лоджию, выйдет роскошная кухня-гостиная площадью 25, 8 кв м , плюсом три изолированные комнаты) Раздельный санузел. Удобная большая прихожая квадратной формы. Квартира имеет самую удачную планировку для такой площади. Квадратная, светлая, теплая, окна на разные стороны. Шикарный вариант для семьи с разнополыми детками. Состояние жилое, требует ремонта. В доме горячая/холодная вода, в квартире счетчики. В доме установлен общий счетчик на тепло, что уменьшает зимний счет за к/у. Нет проблем с парковкой. Спокойные доброжелательные соседи. Рядом несколько детских площадок, тренажеры, зелёная территория с прогулочными дорожками, новая школа, новый детский сад, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, ТЦ. Совершеннолетние собственники, полная цена в договоре. Без долгов и обременений. Оперативный показ в день обращения. Помощь покупателю в одобрении и получении ипотеки. Юридическое сопровождение сделки квалифицированным ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190302354](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	66.90 кв. м
Площадь комнат	12.70 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



