

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Георгия Амелина, 47

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Георгия Амелина, 47

7 000 000 Р

125 000Р за м²



56.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Прекрасная уютная светлая квартира , с лучшей планировкой . Квартира на две стороны, выгодно тем, что всегда свежий воздух и не душно. Кухня 11 кв.м., комнаты 15 кв. м. Делали ремонт с нуля для себя. Все продумано по электроэнергии с защитой. Имеется план по разводке электричества. Индивидуальное отопление. Двухконтурный котёл. А это значит экономия на коммунальных услугах+ независимость отопления квартиры в межсезонье и прохладное лето от центрального отопления ! Тёплые полы (керамогранит) , что очень удобно и комфортно . Гидроизоляция и шумоизоляция пола! Шумоизоляция стен с соседями! Французский балкон. Квартира по системе все включено! Встроенный большой шкаф в прихожей (6 метров, что позволяет все распределить по местам). Кухня с бытовой техникой(посудомоечная машина Bosh,духовой шкаф,варочная панель, микроволновая печь), плюс климат-контроль, даже в самую сильную жару можно готовить и принимать гостей в ней. Установлен фильтр трёхступенчатый очистки для питья воды. Диван, стол, стулья остаются. Мебель в санузле и ванной с местами хранения, с отличной сантехникой. Плитка в санузлах из Испании. Выбрана коллекция со вкусом, актуально будет долго. Мебель и спальные места в комнатах остаются, ортопедические матрасы в отличном состоянии. Диван на кухне позволяет расположить ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107074062](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	11.00 кв. м		

