

Купить квартиру за 5 195 000 рублей на улица Степана Разина, 40

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 40

5 195 000 Р

110 532Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 111723189 В продаже 2-х комнатная квартира по адресу ул. Степана Разина д.40 Квартира расположена на 8 этаже 9-ти этажного дома 1979 года постройки. В доме центральное отопление и водоснабжение! Планировка: Общая площадь: 47 кв.м. , площадь комнат: 16 и 14 кв.м. , площадь кухни: 9 кв.м. Раздельный санузел. Квартира в косметическом ремонте, аккуратная, чистая. На полу - ламинат, ванная комната в кафельной плитке, туалет в моющихся обоях. Окна ПВХ. Балкон застеклен пластиковыми раздвижными профилями. Особо хочется отметить кухню! Она просторная все таки 9 кв.м. позволяют разместить все необходимое и свободно перемещаться между рабочей и столовой зоной. На кухне современный гарнитур, красивая обеденная зона! Все в гармонии. О локации: дом расположен на перекрестке центральных улиц Никитина и Степана Разина, где есть все необходимое для жизни магазины, аптеки, ПВТ, остановки общественного транспорта. Не далеко медицинские учреждения любого профиля, в 10 минутах ходьбы Площадь Победы. Вокруг три школы, несколько детских садов. Все документы готовы к сделке. 1 Собственник, без обременений. Подходит под ипотеку и сертификаты. Рядом улицы: Никитина, Энгельса, Николо-Козинская, Мичурина, Тульская. Ждём вашего звонка! Приходите на просмотр! Ее нужно увидеть! Фото не ...

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076807](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



