

Купить квартиру за 3 180 000 рублей на Грабцевское шоссе, 90

Калужская область, Калуга, Грабцевское шоссе, 90

3 180 000 Р

102 581Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 114184158 Продается уютная 1-комнатная квартира по адресу: Грабцевское шоссе, д. 90. Квартира находится в одном из самых удобных районов Калуги — в шаговой доступности от Площади Маяковского. Идеальный вариант для комфортного проживания, а так же вариант как вложение для дальнейшей сдачи в аренду. О квартире —Общая площадь: 31 кв.м. —Этаж: 5/5 (верхний этаж, но панельный дом с хорошей теплоизоляцией) —Ремонт в квартире делали для себя — свежий и аккуратный, готов к заселению. —Просторная комната 18,2 кв.м. с двумя ок —Мебель может остаться по договоренности новому владельцу — можно заезжать и жить! О доме: Панельный дом в хорошем состоянии, с надежными коммуникациями. Двор ухожен, есть парковочные места. Дом расположен в спокойном районе, но при этом в шаговой доступности от ключевых точек города. О районе: Район Площади Маяковского — это удобное расположение, развитая инфраструктура и отличная транспортная доступность. Здесь есть все для комфортной жизни: магазины, кафе, аптеки, школы и детские сады. Близость к центру города позволяет быстро добраться до работы или мест отдыха, а зеленые зоны рядом создают приятную атмосферу для прогулок. Квартира много лет в собственности у 1 хозяина. Подойдёт по различным сертификаты, ипотеку, материнский капитал.

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108625324](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

