

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Спартака, 11

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Спартака, 11

5 500 000 Р

127 907Р за м²



43.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 43,3 кв. м расположена в кирпичном доме 2013 года постройки на улице Спартака, 11, в центральной части Правобережья Калуги. Объект отличается продуманной планировкой: просторная прихожая с гардеробной зоной обеспечивает удобное хранение вещей, а застекленный балкон добавляет полезное пространство. Ключевое преимущество — индивидуальное отопление, позволяющее контролировать расходы на коммунальные услуги и поддерживать комфортную температуру в любое время года. Дом находится в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности (100–600 м) расположены магазины, кафе, аптеки, поликлиники и остановки общественного транспорта. Торговый центр «Микс» находится прямо напротив, в 100 метрах, что делает ежедневные покупки максимально удобными. Район сочетает преимущества центрального расположения с относительной тишиной: дом удален от шумных магистралей, но при этом остается в пешей доступности от основных социальных и коммерческих объектов. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит удобство, экономию на коммунальных расходах и выгодное расположение. Звоните, организуем показ! Код пользователя: 124744 Номер в базе: 9592164

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Кондратенко Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+79092523848](tel:+79092523848)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

