

Купить квартиру за 6 630 000 рублей на ул Тульская, 121

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Тульская, 121

6 630 000 Р

102 000Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Номер объекта: 539458 ✕ Продаётся трёхкомнатная квартира по адресу: Тульская улица, 121, Калуга Предлагаем вашему вниманию уютное семейное гнездышко, где каждая деталь создана для комфортной жизни. Эта квартира станет идеальным решением для тех, кто ценит тепло домашнего очага и практичность современного жилья. □ О квартире Продаётся тёплая, не угловая трёхкомнатная квартира на 6 этаже. Общая площадь 64.9 м² включает изолированные комнаты, что обеспечивает приватность для всех членов семьи. Просторная кухня 8.8 м² идеально подходит для совместных трапез и приёма гостей. Жилая площадь 39.8 м² рационально распределена, санузел отдельный, окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Вместительная кладовая поможет организовать хранение вещей. Выполнен качественный косметический ремонт — можно заезжать и сразу жить. Отсутствие газовой колонки и центральное горячее водоснабжение добавляют безопасности и удобства. Соседи доброжелательные, что создаёт приятную атмосферу. □ О доме Дом построен в 1982 году, это 9-этажное панельное здание с хорошей звукоизоляцией и надёжными конструкциями. Панельные дома этого периода отличаются прочностью и практичностью, а регулярное обслуживание обеспечивает комфортные условия проживания. Дом расположен в спокойном районе ...

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Филатова Евгения](#)

Телефон: [+79805116849](tel:+79805116849)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

Литера	Этаж	№ п/п	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	В том числе площадь				Площадь помещений по внутреннему обмеру, м	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования	Площадь помещений нежилого назначения	Примечание
					Квартиры			Из нее					
					Жилая	Площадь	Площадь						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	6	1	Жилая	13,3		13,3	12,3	13,3			2,62		
		2	Ванная	2,6			2,6		2,6				
		3	Туалет	1,3			1,3		1,3				
		4	Жилая	10,2		10,2	10,2	10,2					
		5	Жилая	16,3		16,3	16,3	16,3					
		6	Кухня	8,8			8,8		8,8				
		7	Кладовая	1,9			1,9		1,9				
		8	Проложная	10,5		10,5	10,5	10,5					
			Дорожки	7,9									

