

Купить квартиру за 3 751 000 рублей на улица Первых Коммунаров, 16

Калужская область, Калуга, улица Первых Коммунаров, 16

3 751 000 Р

98 711Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на 6 этаже 12-этажного монолитного дома в новом жилом комплексе Кошелев Парк . Стоимость: 3 751 000 Р Подходит под семейную ипотеку 6%! Первоначальный взнос: от 720 000 Р Ежемесячный платеж: от 18 000 Р Площадь квартиры: 38 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 19 м<sup>2</sup> Кухня: 9.5 м<sup>2</sup> Вид из окон: на улицу Высокое качество, индивидуальное отопление. Лоджия с выходом на кухню, совмещённый санузел. Пассажирский и грузовой лифты, удобная планировка с отдельными комнатами. Парковка за шлагбаумом во дворе. В шаговой доступности — школа 28, детский сад 26, магазины и остановки общественного транспорта. Проектом предусмотрено строительство собственной школы, детского сада и коммерческих помещений на территории ЖК. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, зоны для отдыха. До центра города — 10 минут на автомобиле, быстрый выезд на Окружную дорогу. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ!

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624177](tel:+79108624177)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



