

Купить квартиру за 2 690 000 рублей на ул Советская, 109

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Советская, 109

2 690 000 Р

52 745Р за м²



51.00 м²

Общая

37.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1728045. Уникальное предложение в Калуге — трёхкомнатная квартира в селе Росва, на Советской улице, 108. Это отличная возможность приобрести жильё по выгодной цене в живописном месте. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного панельного дома 1976 года постройки. В доме ж/б перекрытия, поменяны провода, трубы, произведен капитальный ремонт крыши. Общая площадь составляет 51,7 кв. м, из которых 37,8 кв. м — жилая площадь. Две комнаты 15.2 м² и 15 м² изолированы, и одна небольшая комната площадью 7.6 м² смежная с одной из комнат, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Отопление обеспечивается индивидуальным котлом, что позволяет регулировать температуру в помещении и экономить на коммунальных платежах. Расположение квартиры — не угловое, санузел раздельный. Остановка за домом. Ходит городской транспорт каждые 10-15 минут до Сквера медсестер, к квартире есть участок в аренде для огородничества, срок аренды 5 лет, дальше продление аренды. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ищет уютное жильё в спокойном районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Село Росва. Позвоните нам ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](tel:+79108624213)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	37.80 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

