

Купить квартиру за 18 800 000 рублей на Богородицкая ул, д.32А

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Богородицкая ул, д.32А

18 800 000 Р

67 143Р за м²



280.00 м²

Общая

161.10 м²

Жилая

24.30 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Номер в базе Агентства #24438 4-уровневая квартира 280 кв.м. в закрытом 4-квартирном доме. Правый берег, улица Богородицкая. Одно из самых престижных мест города. Кирпичный 4-квартирный дом 2014 года постройки с закрытой территорией. Квартира с отдельным входом, в четырёх уровнях: полноценный цокольный, первый, второй, мансардный этаж. Плюс чердачное помещение. На всех уровнях высокие потолки 2,8 - 3 м. Цокольный этаж: комната 34,8 кв.м., котельная 16,8 кв.м., подсобное помещение 7,2 кв.м. Первый этаж: прихожая 6,8 кв.м., комната 22,2 кв.м., кухня-столовая 24,3 кв.м. с выходом на террасу и задний двор, холл с местом под шкаф-купе, гостевой санузел. Второй этаж: мастер-спальня 16,7 кв.м. со своим большим санузлом 7,3 кв.м. с окном, две комнаты 15,1 + 11,8 кв.м., ещё один санузел, гардеробная. Мансардный этаж: две просторные комнаты 35,3 + 24,8 кв.м. В квартире выполнена стяжка, штукатурка, электроразводка, полная разводка отопления. Разработан полный дизайн проект всей квартиры с визуализацией и подробными планами по электрике, напольным покрытиям, расстановке мебели и т.д., вплоть до сметы по материалам и местам закупки. Примеры визуализаций есть среди фото. Коммуникации все центральные: центральный водопровод, канализация, газ, электричество, интернет. К квартире идёт ...

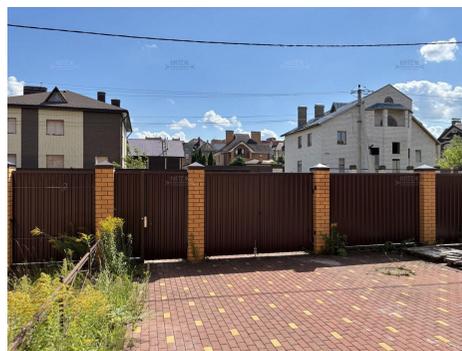
👁 1 с 13.08.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

Характеристики

Количество комнат	7	Этаж	2
Этажей всего	3	Состояние объекта	требует ремонта
Наличие телефона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	161.10 кв. м
Площадь кухни	24.30 кв. м		





1 этаж. Комната 22,2 кв. м.



1 этаж. Кухня-столовая 24,3 кв. м.