

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Стеклянных Сад, 44

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Стеклянных Сад, 44

3 350 000 Р

115 517Р за м²



29.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уютная 1-к квартира с балконом в 10 минутах от площади Победы хороший ремонт, можно сразу заезжать и жить отличная локация - расширенный центр остается мебель Общая площадь квартиры - 32,2 кв.м (с учетом балкона 2,9 кв.м, без него по ЕГРН - 29,3 кв.м). Отличная планировка с балконом, а это приятная редкость для 1-к квартир. Квадратура квартиры: комната - 16 кв.м кухня - 6,6 кв.м балкон - 2,9 кв.м. Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и жить. Везде ПВХ остекление, натяжные потолки. В санузеле отделка плиткой, сантехника и коммуникации в хорошем состоянии. При продаже остается кухонный гарнитур, вся мебель и кондиционер. Прекрасный вариант для сдачи в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. Район с высочайшим спросом на аренду жилья. Рядом КГУ им. Циолковского, несколько предприятий. Район с развитой инфраструктурой. Рядом несколько магазинов, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс. Прекрасная транспортная доступность, отсюда легко добраться в любую часть города, до площади Победы 10 минут пешком. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните по телефону, мы все обсудим и договоримся о просмотре! Номер объекта: 22678.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Грибановская Людмила](#)

Телефон: [+79092523487](tel:+79092523487)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

