Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Маршала Жукова ул., 23а

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Маршала Жукова ул., 23а

7 200 000 Р

150 000Р за м^2

48.00 м^2	19.00 м^2	13.00 м^2	8 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в современном ЖК комфорт-класса (2017 г.п.) Расположение: 8/12 этаж монолитного дома в престижном жилом комплексе "Маршал". Рядом — Сквер им. Жукова, каштановая аллея, вся инфраструктура (магазины, школы, аптеки, рестораны). До Площади Победы — 8 мин. пешком. Дом: • Стиль — монументальный советский классицизм, респектабельный вид. • Закрытая охраняемая территория с детскими и спортивными площадками (включая баскетбольную). • Подземный и наземный паркинги (100+ мест). • Видеонаблюдение, умный домофон, 2 лифта. • Собственная котельная на крыше (импортное оборудование) — низкие коммунальные платежи. Квартира: • Площадь — 48.2 м² (без лоджии): кухня 12.6 м², комната 19.2 м², гардеробная 3.2 м², раздельный санузел. • Большие окна, много света, отличная шумоизоляция. • Продаётся без отделки: электричество и отопление разведены. • Свободная продажа, чистые документы. Звоните! Поможем с ипотекой, ответим на вопросы и организуем просмотр! • ❤ Добавьте в избранное и звоните – пока квартира еще доступна! • Агентство недвижимости «Домовой» • □ Работаем с 1995 года • □ Тысячи довольных клиентов • □ Полный комплекс риэлторских услуг: покупка, продажа, обмен • Обращайтесь! Поможем с покупкой, продажей или обменом недвижимости в Калуге.

1 с 12.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: Домовой

Телефон: 8-910-916-92-51

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	12	Состояние объекта	требует ремонта
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Вид из окон	во двор		