

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Ленина, 86

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Ленина, 86

3 800 000 Р

60 317Р за м²



63.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

УНИКАЛЬНАЯ 3-к квартира в историческом центре на Ленина (район Дворца Бракосочетаний) Дом с душой - архитектура начала XX века: толстые кирпичные стены высокие потолки (выше 3 метров) атмосфера старинного центра наличие отдельного входа В 2019 году полностью отремонтирована крыша и фасад здания. В квартиру можно попасть через подъезд, также предусмотрен отдельный вход через задний двор (сразу на 2 этаж). Окна квартиры выходят не на дорогу, здесь тихо, хотя это и самый центр города. Квартира с высочайшим потенциалом. Метраж, высота потолков, большое количество окон дают простор Вашим дизайнерским идеям (в отличие от типовых хрущевок и новостроя). Грамотная планировка пространства, Ваш неповторимый вкус и желание способны превратить эти квадратные метры в уникальный объект недвижимости, аналогов которому нет и не будет. Прекрасное месторасположение - дом словно стоит на границе исторического и современного центра города, всё под рукой: хорошие школы, гимназии, магазины, кафе и ресторанчики, достопримечательности. Великолепная транспортная доступность. Отсюда легко добраться в любую часть города. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните по телефону, мы все обсудим и договоримся о просмотре. Номер объекта: 22663.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Майоров Роман](#)

Телефон: [+79805169935](tel:+79805169935)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

