

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Академика Потехина, 5

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Академика Потехина, 5

6 300 000 Р

153 659Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Современная 1-к квартира с индивидуальным отоплением в ЖК Кречетников парк! — низкие коммунальные платежи — функциональная планировка — состояние - можно сразу заезжать и жить Свежий дом 2021 года постройки. НЕ угловая, комфортный 3-й этаж. Состояние квартиры отлично передают фотографии, можно смело заезжать и праздновать новоселье! Остается кухонный гарнитур с варочной панелью и кондиционер. На полу влагостойкий кварцвинил. Везде натяжные потолки. Современные межкомнатные двери. ПВХ остекление везде. В санузле отделка плиткой. Новая сантехника, трубы. Новые радиаторы отопления. Установлены счетчики на воду, электричество. В этой квартире индивидуальное отопление, которое обеспечивает более комфортные условия проживания за счет возможности регулировать температуру и независимости от внешних факторов. Общая площадь квартиры - 42,3 кв.м. Планировка включает в себя: — просторная комната на 18,3 кв.м.; — большая квадратная кухня на 11 кв.м. - мечта любой хозяйки; — вместительный совмещенный санузел; — удобная прихожая зона; — и лоджия с панорамным остеклением (+ с отделкой). Из невидимых плюсов: в санузле и на лоджии теплый пол. Дом расположен в ЖК Кречетников парк, рядом вся инфраструктура: несколько магазинов, ТЦ, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс. Недалеко с домом достраивается ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Баташева Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79092518628](tel:+79092518628)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

